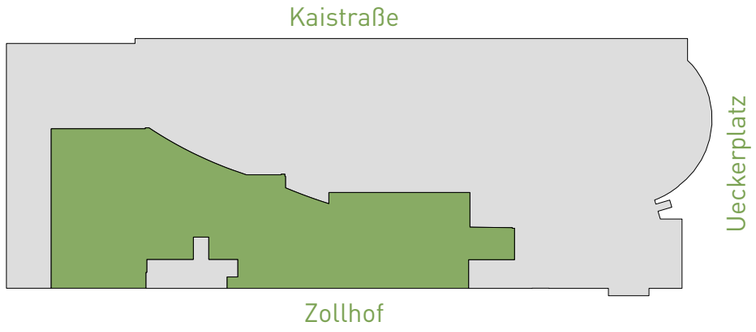
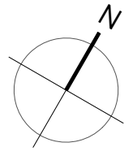
Musterplanung

Medienzentrum Düsseldorf







Raumprogramm

- 2 Open Space Working (20 AP + 10 AP)
- 2 Doppelbüros
- 4 Einzelbüros
- 2 Besprechungsräume (14 P / 11 P)
- 1 Team- / Projektraum
- 1 Empfangsbereich
- 1 Back Office
- 1 Pantry / Teeküche
- 1 Küche mit Aufenthaltsbereich
- 2 IT-/Serverräume
- 2 Mitarbeiter-WC-Anlagen (je 1x Damen / 1x Herren)
- 1 Besucher-WC-Anlage (1x Damen / 1x Herren)
- 1 Putzmittelraum
- 2 Loggien (innenliegend)
- 3 Terrassen

Index	Datum	gez.	Beschreibung
001	15.06.26	LW	Erstausgabe

4 Obergeschoss

Projekt	Belegungsplanung Zollhof 11-15 Düsseldorf
Plan	Grundriss I OG 04
Maßstab	1 : 300 I A3

Legende:

- Bestandswände
- Trockenbauwände
- Glaswände
- Erschließung
- Bürofläche
- Nebenräume

Alle Maße und Angaben wurden aus den zur Verfügung stehenden Bestandsunterlagen übernommen. Sämtliche Maße und Angaben sind vor Ort zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten hat sofortige Rücksprache mit Areal Consulting zu erfolgen. Die Weitergabe, Vervielfältigung und Verwertung ist nur mit schriftlicher Genehmigung zulässig. Aufgrund von behördlichen Auflagen, Vorgaben an den Brandschutz und technischen Erfordernissen kann es zu Abweichungen gegenüber der Darstellung im Plan kommen. Die Beispieleinrichtung kann ggf. vom Arbeitsschutzgesetz und den Auflagen der Berufsgenossenschaften abweichen.

Verfasser AREAL

Auftraggeber BARINGS

Areal Consulting GmbH I Im Borner Grund 55 I 55127 Mainz I tel.: +49(0) 6131 218065- 0 I fax: +49(0) 6131 218065- 99 I info@areal-consulting.de I www.areal-consulting.de