

Düsseldorf, 21.07.2020

Blackbear Real Estate vermietet 170m² Bürofläche im Objekt Erkrather Straße 162

Die Blackbear Real Estate hat als Eigentümer des Bürohauses Erkrather Straße 162 in Düsseldorf rund 170m² an die Personalberatungsagentur Unitpool vermietet.

Im August wird die Unitpool GmbH die Büroflächen auf der Erkrather Straße beziehen. Bei der Unitpool GmbH handelt es sich um eine Personalberatungsagentur, die im Zuge Ihres Expansionskurses größere Büroflächen am Standort Düsseldorf benötigt.

Der Vertragsabschluss ist auf Vermittlung der Düsseldorfer Immobilienberatungsgesellschaft Anteon zu Stande gekommen.

Insgesamt verfügt das Objekt über etwa 5.500 Quadratmeter vermietbare Fläche zu der auch das angrenzende B&B Hotel gehört. Die zentrale Lage im Bereich der City Ost überzeugt durch eine gute Verkehrsanbindung und zahlreiche Nahversorgungsangebote. Darüber hinaus befinden sich namhafte Unternehmen aus dem Dienstleistungs- und Handelssektor in direkter Umgebung.

Mit der aktuellen Neuvermietung ist die Erkrather Straße 162 wieder nahezu voll vermietet.

Zum Unternehmen:

Die Blackbear Real Estate GmbH ist ein auf Immobilien spezialisiertes Multi-Family-Office und wurde 2013 gegründet.

Die beiden Gesellschafter Robert Kellershohn und Uwe Willer blicken auf mehrere Jahrzehnte Erfahrung in verantwortlichen Positionen im Bereich der gewerblichen Immobilien zurück. Unter Anderem waren beide Gründer der white GmbH und Geschäftsführer von Savills Deutschland.

Das Unternehmen investiert in Büroimmobilien mit Wertsteigerungspotential. In den letzten 6 Jahren hat Blackbear ein Transaktionsvolumen von ca. 500 Mio. € im Wirtschaftsraum Düsseldorf verantwortet.

Bekannteste Blackbear-Projekte:

- Heinrich-Heine-Allee 1 „Altstadtwache“
- Königsallee 106
- Immermannstraße 51 „Verbraucherzentrale NRW“
- Herzogstraße 89-91 „Ergo Ipsum“
- Cecilienallee 11 „Rhein-Villa“
- Oststraße 119 „künftige Zentrale von Boxine / Tonies“

KONTAKT:

Blackbear Real Estate GmbH
Herzogstraße 18
40217 Düsseldorf

Robert Kellershohn
F: +49 211 520 980 10
M: +49 151 404 434 24
E: kellershohn@bbreal.de
W: www.bbreal.de

Uwe Willer
F: +49 211 520 980 10
M: +49 173 537 36 94
E: willer@bbreal.de
w: www.bbreal.de