

Düsseldorf, 16.01.2020

Blackbear Real Estate vermietet 1.400 m² Bürofläche im CUBUS

Die Blackbear Real Estate hat als regionaler Asset-Manager des Bürohauses CUBUS in Düsseldorf rund 1.400m² an die Beteiligungsgesellschaft SLV vermietet.

Im April wird die SLV die neuen Büroflächen am Seestern beziehen. Bei der SLV handelt es sich um eine Beteiligungsgesellschaft, die den Fokus auf Unternehmen im Bereich Lichttechnik legt. Im Zuge Ihres Expansionskurses eröffnet das Unternehmen nun auch ein Büro am Standort Düsseldorf.

Der Vertragsabschluss ist auf Vermittlung des Düsseldorfer Bürovermietungsteam des Immobilienberatungsunternehmens Cushman & Wakefield zu Stande gekommen. Cushman & Wakefield war exklusiv beratend tätig.

Insgesamt verfügt das Objekt, das sich im Bestand eines internationalen Investors befindet, über etwa 16.800 Quadratmeter vermietbare Fläche. Jede der 12 Büroetagen des CUBUS ist flexibel in bis zu 4 Bürozonen teilbar, die von den beiden Aufzugskernen im zentralen Foyer erschlossen werden.

Und auch architektonisch setzt der CUBUS mit seiner Kantenlänge von 40 Metern und der 6.000 Quadratmeter großen Außenfassade aus Glas imposante Maßstäbe am Bürostandort Seestern.

Zum Unternehmen:

Die Blackbear Real Estate GmbH ist ein auf Immobilien spezialisiertes Multi-Family-Office und wurde 2013 von Uwe Willer gegründet. Ende 2014 trat Robert Kellershohn als gleichberechtigter Partner ein. Das Unternehmen investiert in Büroimmobilien mit Wertsteigerungspotential.

Beide Gesellschafter waren zuvor langjährig in verantwortlichen Positionen im Bereich der gewerblichen Immobilien tätig. Unter Anderem waren beide Gründer der white GmbH und Geschäftsführer von Savills Deutschland
In den letzten 6 Jahren hat Blackbear ein Transaktionsvolumen von ca. 500 Mio. € im Wirtschaftsraum Düsseldorf verantwortet.

Bekannteste Blackbear-Projekte:

- Heinrich-Heine-Allee 1 „Altstadtwache“
- Königsallee 106
- Immermannstraße 51 „Verbraucherzentrale NRW“
- Herzogstraße 89-91 „Ergo Ipsum“

KONTAKT:

Blackbear Real Estate GmbH
Herzogstraße 18
40217 Düsseldorf

Robert Kellershohn
F: +49 211 520 980 10
M: +49 151 404 434 24
E: kellershohn@bbreal.de
W: www.bbreal.de

Uwe Willer
F: +49 211 520 980 10
M: +49 173 537 36 94
E: willer@bbreal.de
w: www.bbreal.de